



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

☒ : Χρ. Μωραΐτου & Γ.

Μαυρουκάκη

191 00 Μέγαρα

☎ : 22960-81841

☎ : 22960-82374

E-mail: dmegara@megara.gr

Μέγαρα, 9 Δεκεμβρίου 2022

Αρ. πρωτ. 21476

ΠΡΟΣ: Υπουργό Ψηφιακής Διακυβέρνησης,
κ. Κυριάκο Πιερρακάκη,

ΚΟΙΝ.: α. κ. Κώτσηρα Γεώργιο
Υφυπουργό Δικαιοσύνης,
Βουλευτή Δυτ. Αττικής

β. κ. Μπούρα Αθανάσιο
Αντιπρόεδρο της Βουλής
Βουλευτή Δυτ. Αττικής

γ. κ. Λιάκο Ευάγγελο
Γραμματέα της Βουλής
Βουλευτή Δυτ. Αττικής

δ. κ. Τσίπρα Γεώργιο
Βουλευτή Δυτ. Αττικής

ΘΕΜΑ: Παράταση Υποβολής Εκπρόθεσμων Δηλώσεων στο Κτηματολόγιο

Κύριε Υπουργέ,

Παρακαλούμε, όπως δοθεί παράταση στην υποβολή εκπρόθεσμων δηλώσεων (περιπτώσεις γεωτεμαχίων αγνώστου ιδιοκτήτη), η οποία λήγει στις 30/12/2022, διότι υπάρχουν ακόμη σοβαρότατα προβλήματα στους συμπολίτες μας, καθώς και στους επαγγελματίες μηχανικούς.

Η Δημοτική Ενότητα Μεγάρων κατά ποσοστό 80-90% περίπου, αποτελείται από εκτός σχεδίου εκτάσεις και μάλιστα κατακερματισμένες (πολύ μικρές ιδιοκτησίες).

Έτσι το πραγματικό ποσοστό δικαιωμάτων αγνώστου ιδιοκτήτη, είναι πολλαπλάσιο αυτού που επίσημα μπορεί ο Μελετητής της Κτηματογράφησης της Περιοχής να σας ενημερώσει, καθώς στην ανάρτηση μπορεί για παράδειγμα να φαίνεται ένα γεωτεμάχιο δύο (2) στρεμμάτων ως αγνώστου ιδιοκτησίας και εκεί πραγματικά να υφίστανται πέντε (5) ιδιοκτησίες ή και περισσότερες, με περισσότερα του ενός δικαιώματα λόγω κληρονομικής μοίρας.

Επίσης υπάρχει σοβαρό θέμα με τα Συμβόλαια καθώς ενώ τις γυναίκες τις προίκιζαν συμβολαιογραφικώς, στους άντρες τα παραχωρούσαν δια λόγου!, έχοντας ως αποτέλεσμα να υπάρχουν τίτλοι στους προκτήτορες, αλλά σήμερα να υπάρχουν κληρονομικές διαδοχές εξ' ατύπου παραχωρήσεως (χρησικτησίας).

Κύριε Υπουργέ,

Παρακαλούμε, όπως λάβετε υπόψη σας τα παραπάνω και όπως και σε άλλες περιοχές δόθηκαν παρατάσεις για τις εκπρόθεσμες δηλώσεις (π.χ. στον ΟΤΑ Αγίων Θεοδώρων έληξαν οι ενστάσεις τον Οκτώβριο 2021 και οι εκπρόθεσμες δηλώσεις ήταν να λήξουν το Δεκέμβριο 2021 και δόθηκαν από τότε δύο εξαμηνιαίες παρατάσεις με αποτέλεσμα μέχρι το Δεκέμβριο 2022 να συνεχίζονται οι εκπρόθεσμες δηλώσεις), αντίστοιχα να δώσετε και στον Δήμο Μεγαρέων.

Με εκτίμηση



Γρηγόρης Ι. Σταμούλης
Δήμαρχος Μεγαρέων