

ΕΝΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΜΕΓΑΡΩΝ  
ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ 30, 19100  
ΜΕΓΑΡΑ  
ΤΗΛ: 6972301077

ΜΕΓΑΡΑ, 7/12/2019

ΚΥΡΙΟΙ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ της ΠΕΡ. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ ΝΑ ΛΑΒΕΤΕ ΥΠ ΟΨΙΝ ΣΑΣ ΤΑ ΕΞΗΣ ΚΑΙ ΝΑ ΕΝΕΡΓΗΣΕΤΕ ΤΑ ΔΕΟΝΤΑ:

Σε συνέχεια των ζημιών που προκλήθηκαν από τις πρόσφατες πλημμύρες της 25/11/2019 στην πάλαι ποτέ αναπτυσσόμενη Κινέττα μας θέλουμε να σας επιστημάνουμε πως εκτός από τις ζημίες που υπέστησαν οι πρωτεύουσες και οι δευτερεύουσες κατοικίες της πίο πάνω περιοχής **ΤΕΡΑΣΤΙΕΣ ΖΗΜΙΕΣ** υπέστη επίσης και η Γη είτε αυτή ήταν αγροτική είτε ήταν δομήσιμα οικόπεδα εντός σχεδίου, ανεξάρτητα αν είχαν ελαιόδενδρα ή άλλης φύσεως επικείμενα.

Οι αλληπάλληλες συμφορές (παλαιότερα η φωτιά στα Γεράνεια όρη το 20018 και τώρα οι πλημμύρες του 2019) επέφεραν ΤΕΡΑΣΤΙΕΣ ΖΗΜΙΕΣ στους κατόχους γης στην ως άνω περιοχή ΑΦΟΥ Η ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΛΗΓΗ ΑΝΕΠΑΝΟΡΘΩΤΑ. Και αυτό διότι για τα προσεχή δύο χρόνια τουλάχιστον δεν αναμένεται εκδήλωση εμπορικού ενδιαφέροντος για την συγκεκριμένη περιοχή. Μεσίτες της περιοχής ισχυρίζονται πως για να επανέλθουν αγοραστές θα πρέπει να περάσουν ίσως και πέντε χρόνια.

ΞΕΡΟΥΜΕ βέβαια πως δεν είναι δυνατή η χορήγηση μετρητών στους παθόντες των οποίων η Γη έχασε την αξία της.

ΖΗΤΟΥΜΕ λοιπόν την ΜΕΙΩΣΗ κατά 40% τουλάχιστον των αντικειμενικών αξιών σε όλη την βλαβείσα περιοχή της ΚΙΝΕΤΤΑΣ. για δύο τουλάχιστον χρόνια.

ΜΕ άλλα λόγια ζητάμε την μείωση του ΕΝΦΙΑ κυρίως αλλά και να μην υπολογίζεται η αξία της περιουσίας με τις πρό θεομηνιών (;) αξίες που μοιραία επηρεάζει και άλλες επιχορηγήσεις που εξαρτώνται από την αξία της περιουσίας. ΑΥΤΟ ΝΑ ΓΙΝΕΙ για την πληγείσα περιοχή όλης της Κινέττας λόγω "εξαφάνισης" της εμπορευσιμότητας σε αυτή την περιοχή.

ΦΙΛΟΔΟΞΟΥΜΕ ΚΑΙ ΕΛΠΙΖΟΥΜΕ ΣΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΑΜ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΛΟΦΤΗΣ